

## РЕШЕНИЯ общего собрания собственников МКД № 8А ул. Школьная д. Красноозерное от 26.04.2021 г

Предложено	Результат голосования	ЗА(кв.м.)	ПРОТИВ(кв.м.)	Воздержалось(кв.м.)	Недействительно(кв.м.)	Кворум
Утвердить Председателем собрания Смирнову Н.В. Секретарем собрания Гридяеву Ю.В. Членами счетной комиссии Максимову Е.А. Гридяеву Ю.В.	Принято	539,03	13,38	0,00	0,00	имеется
Утвердить отчет УК по исполнению договора управления за 2020 год.	Принято	539,03	13,38	0,00	0,00	имеется
Утвердить Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.	Принято	403,90	148,50	0,00	0,00	имеется
Утвердить размер платы по содержанию общего имущества в МКД - 28,00 руб/м2 с 01.08.2021 по 31.07.2022г	Принято	329,50	222,90	0,00	0,00	имеется
Утвердить выполнение работ в 2021 году по Установке ливневки, карнизных свесов. Стоимость работ 374 898,00 руб. Размер платы - 31,40 руб/м2 в течение 12 месяцев по статье Текущий ремонт с 01.08.2021г.	Не принято	0,00	148,50	403,90	0,00	имеется
Утвердить выполнение работ в 2021 году по Ремонту отмостки. Стоимость работ 653 141,00 руб. Размер платы ( с учетом остатка ден.средств 47 214,00) - 50,76 руб/м2 в течение 12 месяцев по статье Текущий ремонт с 01.08.2021г.	Не принято	0,00	148,50	403,90	0,00	имеется
Поручить управляющей организации закрытое акционерное общество Поручить управляющей организации закрытое акционерное общество «ТВЭЛОблСервис» от имени и в интересах всех собственников МКД обращение в арбитражный суд с заявлением к застройщику обществу с ограниченной ответственностью «ВикингСтройИнвест» (в том числе в части защиты их интереса, связанного с надлежащим состоянием и функционированием общедомового имущества);	Принято	539,03	13,38	0,00	0,00	имеется
Затраты, связанные с судебными расходами по обращению в арбитражный суд, внести в статью «Содержание МКД».	Принято	464,63	13,38	74,40	0,00	имеется
В связи со вступлением в действие СанПиН 2.1.2.2645 – 10 о необходимости влажной уборки, предлагаем расширить перечень услуг по уборке и производить влажную уборку каждый день, что приведет к увеличению размера платы по статье Содержание на 1,51 руб/м2 с 01.08.2021 по 31.07.2022г	Не принято	0,00	329,60	107,50	115,30	отсутствует